



Municipalidad Provincial de Padre Abad

Año de la lucha Contra la Corrupción y la Impunidad

RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N° 0266-2019-MPPA-A.

Aguaytia, 13 de agosto del 2019

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PADRE ABAD-AGUAYTIA

VISTO:

Expediente Interno N°05714-2019, de fecha 12 de junio del 2019, el Informe N°079-2019-AFVL/SGFP/GACTE-MPPA-A, de fecha 07 de junio del 2019, Informe N°119-2019-GACTE-MPPA-A, de fecha 19 de junio del 2019, Informe Legal N°455-2019-GAJ-MPPA-A, de fecha 02 de agosto del 2019, referente a otorgamiento de títulos de Propiedad Urbana de la JJ.VV San Antonio, Distrito y Provincia de Padre Abad.

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, concordante con el artículo II de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, establece: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico";

Que, de conformidad con el segundo párrafo del artículo I del Título Preliminar de la Ley N° 27972 Orgánica de Municipalidades, las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno promotores del desarrollo local, con personería jurídica de derecho público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines;

Que, La Municipalidad Provincial de Padre Abad en su condición de gobierno local, cuenta con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, tiene régimen especial en la Ley de Descentralización y en la Ley Orgánica de Municipalidades y ejerce sus competencias dentro de' ámbito de la Provincia de Padre Abad conforme lo establece el artículo I del Título Preliminar de la Ley N° 27972 Orgánica de Municipalidades, en concordancia con lo señalado en el artículo 194° de la Constitución Política de' Perú;

Que, mediante Informe N° 079-2019-ALFV/GACTE-MPPA-A, de fecha 07 de junio del 2019 e Informe N° 0119-2019-GACTE-MPPA-A, de fecha 19 de junio del 2019, ambos solicitan la aprobación mediante resolución de alcaldía a los beneficiarios aptos para Otorgamiento de Títulos de Propiedad Urbana de la Junta Vecinal San Antonio del Distrito y Provincia de Padre Abad – Región Ucayali.

Que, la Ley N° 28687 Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al suelo y dotación de servicios básicos en el numeral 4.1 del artículo 4° señala que las Municipalidades Provinciales, en el ámbito de su circunscripción territoriales, asumen de manera exclusiva y excluyente la competencia correspondiente a la formalización de la propiedad informal hasta la inscripción de los Títulos de Propiedad, en concordancia con lo dispuesto por el numeral 1.4 del artículo 3° y numeral 1.4.3 del artículo 79° de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades;

En ese sentido La formalización de la propiedad consiste en tener la propiedad en regla, es decir, que mediante diversos trámites legales cambies la situación informal de tu vivienda a través de las diversas instituciones, según sea el caso:

La formalización de tu terreno, es decir la obtención del título de propiedad la puedes conseguir de la siguiente manera:

A.- Si el terreno se encuentra en un asentamiento humano, reconocido antes del 31 de Diciembre del 2004, corresponde al Organismo de la Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI) su titulación.

B.- Si el terreno corresponde a una urbanización en propiedad privada, la titulación se realiza obteniendo la habilitación urbana (recepción de obra) ante la municipalidad.

Que, la Municipalidad Provincial de Padre Abad, adquiere dominio de los predios de propiedad privada inscritos en la Partida N° 11009549, 11009550, 11009552 y 11009553 del Registro de Propiedad Inmueble, Zona Registral N° VI – Sede Pucallpa, ubicados en el Distrito y Provincia de Padre Abad - Región Ucayali, en mérito al Acta de Transferencia de Propiedad con Fines de Formalización N° 002-2017-MPPA, de fecha 27 de marzo del 2017;



Municipalidad Provincial de Padre Abad

Año de la lucha Contra la Corrupción y la Impunidad

otorgado por su anterior Titular registral conformado por la sociedad conyugal de don Evaristo Huayta Camacho y doña Valentina Asencio de Huayta, con fines de formalización de las posesiones informales que se encuentran sobre los referidos predios y, con lo que demás contienen los referidos informes de la Gerencia de Acondicionamiento Territorial.

Estando a lo expuesto y las normas legales glosadas, y de conformidad con las facultades conferidas en el Artículo 80º, inciso 6) de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - OTORGAR Títulos de propiedad Urbana a los 158 beneficiarios de la Junta Vecinal San Antonio del Distrito y Provincia de Padre Abad – Región Ucayali, según la lista, que como tal, forma parte integrante de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - AUTORIZAR, a la Gerencia de Acondicionamiento Territorial y a la Sub Gerencia de Formalización de Predios de la Municipalidad Provincial de Padre Abad, el cumplimiento de la presente Resolución.

Regístrese, comuníquese y cúmplase.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PADRE ABAD

ROMAN TENAZA SECAS
ALCALDE PROVINCIAL

LISTA DE BENEFICIARIOS DE TITULO DE PROPIEDAD URBANA

JUNTA VECINAL SAN ANTONIO -DISTRITO Y PROVINCIA DE PADRE ABAD -UCAYALI

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	TITULO	LT.	MZ.
1	JUEL PILARTO BLANCO	43815563	1208	1	A
	CLEDIA VERDE ESPINOZA	43772965			
2	ROXANA AMANCY HUAYTA CONDEZO	44587741	1209	2	A
3	MARICRUZ VALENTIN RUEDA	44580614	1210	3	A
4	ROYEL RODRIGUEZ VELA	00172634	1211	4	A
	LUZ ELENA GARCIA DE RODRIGUEZ	00172800			
5	DAMASO VICTORIANO EULOGIO CHAUPIS	22891121	1212	5	A
6	MINISTERIOS NACION BIBLICA CARISMATICA	11937627	1213	6	A
7	MINISTERIOS NACION BIBLICA CARISMATICA	11937627	1214	7	A
8	EVARISTO HUAYTA CAMACHO	00176087	1215	8	A
	VALENTINA ASENCIO DE HUAYTA	00170927			
9	GRIS ILLATOPA ATACHAGUA	45677494	1216	9	A
	GUILLERMO MAXIMO PEÑA PABLO	22505954			
10	YONEL ORLANDO CALIXTO CARMEN	45079880	1217	10	A
11	ANGELA DEL AGUILA ARTEAGA	00111231	1218	1	C
12	ROSARIO LORGIA RIOS DE FIGUEROA	00185973	1219	3	C
	ENRIQUE ERASMO FIGUEROA ALVARADO	00185974			
13	DEISY BELU ACENCIO BERNA	40220575	1220	4	C
	HERNAN LUIS BEDOYA MANRIQUE	42729640			
14	DAVID FELIX REYES DAVILA	22894044	1221	5	C
	HERMILINDA JOSEFINA MEZA URBE	43000178			
15	YENY LUZ FABIAN LEON	40489616	1222	6	C
16	YENY LUZ FABIAN LEON	40489616	1223	7	C
17	ESTHER CAMPOS ROCANO	48118021	1224	8	C
18	SULLY MAGALY MONTEYRO MORENO	45673945	1225	9	C
	JAC STEVE GAVILAN SAAVEDRA	42542041			
19	ENRIQUE ERASMO FIGUEROA ALVARADO	00185974	1226	10	C
	ROSARIO LORGIA RIOS DE FIGUEROA	00185973			
20	TERESITA YVONNE REYNA RIOS	42481745	1227	11	C
21	PEDRO PASCUAL PAREDES ZUTA	00187363	1228	12	C
22	PEDRO PASCUAL PAREDES ZUTA	00187363	1229	13	C
23	TATIANA ADITA CHAMORRO GOMEZ	06790184	1230	1	D
24	TATIANA ADITA CHAMORRO GOMEZ	06790184	1231	2	D
25	FRANKLIN EDUARDO FARFAN ORDUÑA	45658159	1232	4	D
26	WASHLEY SALAZAR CARDENAS	00018412	1233	1	E
27	TEODOMIRA VILLAFLORES BETETA	00186315	1234	2	E
28	ANDY GRANDEZ CARRASCO DE GOMEZ	40950687	1235	3	E
	DANNY RAUL GOMEZ PAREDES	40804261			
29	ALEX SAMUEL FABIAN LEON	45236196	1236	4	E
30	OCTAVIA VILLANUEVA CORDERO	00187132	1237	5	E
31	REIMUNDO ESCOBAR SAICO	40928498	1238	6	E
32	OLINDA HIDALGO ALBORNOZ	42729627	1239	7	E
33	RODRIGO RIOS VIANA	23003412	1240	8	E
	JANINA CARDENAS PAREDES DE RIOS	41624524			
34	KEYLA FLOR ROMERO ROMERO	40719585	1241	9	E
35	FRANCISCO JAVIER FLORES VENEGAS	00108771	1242	10	E
	REBECA ROMERO ROMERO	00187436			
36	ANGELA DEL AGUILA ARTEAGA	00111231	1243	11	E
37	YOMER EUGENIO GONZALES	61196344	1244	13	E
	KENIA HERLINDA CARRILLO BRAVO	70944191			
38	ELITA ALARCON EULOGIO	45586207	1245	14	E
39	URSULA VASQUEZ ODICIO	43755371	1246	15	E
	KEYMER PAREDES RAMIREZ	80613912			
40	LIZZETH EMILY ANTONIO ROJAS	43403855	1247	1	F
41	HERBERT RAMIREZ ANGULO	41511984	1248	2	F
	ELSA CALIXTO CARMEN	43597076			
42	HERBERT RAMIREZ ANGULO	41511984	1249	3	F
	ELSA CALIXTO CARMEN	43597076			
43	CELIA FLORENTINA VALDIVIA MONTAÑA	45873126	1250	4	F
44	LIZZETH EMILY ANTONIO ROJAS	43403855	1251	5	F
45	LIZZETH EMILY ANTONIO ROJAS	43403855	1252	6	F
46	KELLY JARMITA IZQUIERDO AMASIFUEN	00185004	1253	1	G
47	ALVINA COLLAZOS RODRIGUEZ	40479062	1254	2	G
48	LUIS OLIMBO TELLO	41934008	1255	3	G
49	CARLOS VELA PEÑA	21532734	1256	4	G
50	RUBY GENNY AREVALO CALDERON	40812398	1257	1	H
	LEYDER SALAS PISCO	41203900			



LISTA DE BENEFICIARIOS DE TITULO DE PROPIEDAD URBANA

JUNTA VECINAL SAN ANTONIO -DISTRITO Y PROVINCIA DE PADRE ABAD -UCAYALI

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	TITULO	LT.	MZ.
51	RUBY GENNY AREVALO CALDERON	40812398	1258	2	H
	LEYDER SALAS PISCO	41203900			
52	RICHARD JAVE AREVALO CALDERON	41895536	1259	3	H
53	ERIKA EMILIA RIVERA MINAYA	40447269	1260	4	H
54	LIBORIA ESTEBAN CUSTODIO	22483933	1261	5	H
55	GERARDO AYALA ROJAS	23159729	1262	6	H
56	ELENA LIZBETH SUMARAN ESTEBAN	43135793	1263	7	H
57	ESMERALDA LUCIA CHAUCAS ALBORNOZ	40373685	1264	8	H
58	MIRTHA GUZMAN PALLANI	40152638	1265	9	H
59	LIBORIA ESTEBAN CUSTODIO	22483933	1266	10	H
60	ERIKA EMILIA RIVERA MINAYA	40447269	1267	11	H
61	RICHARD JAVE AREVALO CALDERON	41895536	1268	12	H
62	RICHARD JAVE AREVALO CALDERON	41895536	1269	13	H
63	WILFREDO ISMINIO CASTRO	22977221	1270	14	H
	ANA RUIZ PISCO	00186485			
64	LUCIOLA VILLANUEVA SHICA	00170570	1271	2	I
65	SHELLA MARIBEL MENDOZA SERNA	10529965	1272	1	J
66	SHELLA MARIBEL MENDOZA SERNA	10529965	1273	2	J
67	GILBERTO ENRIQUE FIGUEROA REYES	00188070	1274	3	J
68	GILBERTO ENRIQUE FIGUEROA REYES	00188070	1275	4	J
69	LIGA DE LEVANTAMIENTO DE PESAS -AGUAYTIA-PADRE ABAD-UCAYALI	11041585	1276	5	J
70	ERCILA BEATRIZ LIMAS ROSALES	73323217	1277	6	J
71	KATIA GROVET ARANDA TINEO	47281741	1278	7	J
72	ELVIS JOSION ANTONIO ROJAS	72486300	1279	8	J
73	ROSARIO VELA PEÑA	00171584	1280	9	J
74	HENRY HAMILTON RIVERA MINAYA	80026077	1281	10	J
75	DEYSI REATEGUI RIOS	70201613	1282	11	J
76	DEYSI REATEGUI RIOS	70201613	1283	12	J
77	DIMES HERNAN SANCHEZ AMANTE	43373148	1284	13	J
	RITA RUBINA HERRERA	43913246			
78	JOWAN GILBER TRINIDAD ROJAS	41754685	1285	14	J
	BONY PINEDO IZQUIERDO	42312995			
79	PATRICIA CRISTOBAL FANAN	80609592	1286	1	K
80	JOSE ANTONIO ALANIA LINO	42350510	1287	2	K
81	JOSE ANTONIO ALANIA LINO	42350510	1288	3	K
82	JANETH PAJUELO ESPINOZA	42781311	1289	4	K
	ANDERSON CHUJUTALLI TANGO	42877771			
83	JHONY RAUL ALBIÑO GUERRA	00188980	1290	5	K
84	PATRICIA CRISTOBAL FANAN	80609592	1291	6	K
85	ANA LUZ OLIMBO TELLO	80616865	1292	1	L
86	WILLER AGUSTIN SALCEDO NUÑEZ	40638730	1293	2	L
	ANA CECILIA CABELLO CHAVARRIA	41279656			
87	JIM SACRAMENTO MARTEL	41174837	1294	3	L
	BIORICA SATALAYA MOZOMBITE	74410979			
88	BHETZABETH MARILIN CASTILLO CALDAS	45872411	1295	1	M
89	DALILA SANCHEZ DE SANGAMA	00114363	1296	2	M
90	LLADIRA VASQUEZ RIVERA	70972143	1297	3	M
	JONAS GARCIA ISHUIZA	44195834			
91	ADELA GARAY MALPARTIDA	46459364	1298	4	M
92	MARCIAL MARCOS ENRIQUEZ GARIBAY	00186256	1299	6	M
93	CARLOS FRANK RUIZ LINARES	45505483	1300	7	M
94	DIANA CAROLINA ARRIOLA VARGAS	43191658	1301	8	M
95	DORA ARRATEA LEON DE HUAMAN	41692522	1302	9	M
96	YERAL NORYS PALACIOS ORIHUELA	46582064	1303	1	N
97	YERAL NORYS PALACIOS ORIHUELA	46582064	1304	2	N
98	ANA MARIA OLIVERA ALARCON	07731376	1305	3	N
99	ADELA GARAY MALPARTIDA	46459364	1306	4	N
100	KELITA LUZ MELENDEZ RAMIREZ	43966676	1307	5	N



LISTA DE BENEFICIARIOS DE TITULO DE PROPIEDAD URBANA

JUNTA VECINAL SAN ANTONIO -DISTRITO Y PROVINCIA DE PADRE ABAD -UCAYALI

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI	TITULO	LT.	MZ.
101	EVA JABITA ORIHUELA VELASQUEZ	20412786	1308	7	N
102	EVA JABITA ORIHUELA VELASQUEZ	20412786	1309	8	N
103	VALERIA VALERA VASQUEZ	46505780	1310	1	O
104	VALERIA VALERA VASQUEZ	46505780	1311	2	O
105	CARMELA RODRIGUEZ VELA	08454851	1312	3	O
106	CARMELA RODRIGUEZ VELA	08454851	1313	4	O
107	JOSE LUIS VALLE LEON	43985129	1314	5	O
	LUZ MAGALY CARMEN MORALES	71300807			
108	FAUSTO ZAMUDIO NAZARIO	22444101	1315	6	O
109	NEIL WILFREDO ESPINOZA LUCAS	71053264	1316	7	O
110	ALCIDES LOPEZ JIMENEZ	47832497	1317	1	P
111	ALCIDES LOPEZ JIMENEZ	47832497	1318	2	P
112	SANDRA GARAY MALPARTIDA	43490429	1319	3	P
113	CARMEN ROSA SORIA DURAN	22997587	1320	4	P
	RUBEN MONTES ORTIZ	80240789			
114	JESUS ALFREDO OLIVERA ALARCON	06254479	1321	5	P
115	ANA MARIA OLIVERA ALARCON	07731376	1322	6	P
116	JESUSA ISIDORA MARGAREJO MENA	43473611	1323	7	P
117	ESTELA RAMIREZ MONTAÑA	40742585	1324	8	P
118	ESTELA RAMIREZ MONTAÑA	40742585	1325	9	P
119	FLOR DE LIZ BARRA CANTARO	44482864	1326	10	P
	HIMMLER SOTO DOMINGUEZ	41207019			
120	EUSEBIA SALAS MAYLLE	22480043	1327	1	Q
121	CELIA MARIA MAYLLE GUEVARA	43325872	1328	2	Q
122	DIOMEDES SOLSOL ROMERO	00976074	1329	3	Q
	MARIA ELENA SANTOS MINAYA	45005301			
123	MARIA ELENA SANTOS MINAYA	45005301	1330	4	Q
	DIOMEDES SOLSOL ROMERO	00976074			
124	ADITH VASQUEZ TORRES	10731669	1331	5	Q
125	PRIALE FABIAN ENRIQUE	48707164	1332	6	Q
126	PRIALE FABIAN ENRIQUE	48707164	1333	7	Q
127	ANGIE EMILI MORI RODRIGUEZ	42344970	1334	2	R
128	MARCELINO MERINO HUAMAN	09664748	1335	1	T
	HILDA BASILIA LUCIANO ROSAS	23020054			
129	SHIRLEY MADONA HAYTA LUCIANO	47943496	1336	2	T
130	SHIRLEY MADONA HAYTA LUCIANO	47943496	1337	3	T
131	SHIRLEY MADONA HAYTA LUCIANO	47943496	1338	4	T
132	LESLEY KARINA HAYTA NOTENO	44828257	1339	6	T
133	IORELLY MELAINÉ JAUREGUI NOTENO	46219485	1340	7	T
134	AGUSTIN VASQUEZ TORRES	42265082	1341	9	T
135	JOSELIN JAIMES LOYOLA	62558352	1342	10	T
136	CLEDIA VERDE ESPINOZA	43772965	1343	3	U
137	EDITH MARIA VENTURA ESPINOZA	45961123	1344	4	U
138	JHON OCAÑA NUÑEZ	44947161	1345	5	U
139	ADITH VASQUEZ TORRES	10731669	1346	1	V
140	NERY SILVANA GONZALES ISUIZA	48063285	1347	2	V
141	DAYNER CACHIQUE AMASIFUEN	62343161	1348	3	V
142	DAYSÍ MARRACHI MARTINEZ	70915458	1349	4	V
143	ANALY MARRACHI MARTINEZ	70915454	1350	5	V
144	LUIS ALEJANDRO FLORES ROMERO	74294504	1351	6	V
145	GILBERTO FLORES PEÑA	47485184	1352	7	V
	ROSSY MAGDALENA FLORES ROMERO	73458397			
146	ERLIN RUEDA CALDERON	77493132	1353	8	V
147	LIZ CLEMENTE CHANG	48905937	1354	9	V
	FELIPE CHUJUTALLI TANGO	45369082			
148	DEVORA MAYRA PALACIOS ORIHUELA	45732896	1355	1	W
149	DEVORA MAYRA PALACIOS ORIHUELA	45732896	1356	2	W
150	JULIO CESAR PORTALATINO MUÑOZ	41863657	1357	4	W
151	ERRIQUE DAZA HERBACIO	43135775	1358	5	W
	MARIA MAGDALENA JUSTO BAYLON	60466943			
152	GRETTEY ARACELY ARANDA BANE	48838963	1359	6	W
	YONEL FRANK BRUNO CRESPO	71864262			
153	MARIOLINA ISIDRO CHAHUA	22757544	1360	7	W
154	CHUCO ÑAHUI HERNAN	00187109	1362	4	L
155	CHUCO ÑAHUI HERNAN	00187109	1363	5	L
156	CHUCO SAAVEDRA GUNTER CRISTIAN	48070036	1365	6	L
157	CHANCHARI INUMA ERNESTINA	00187485	1364	5	G
158	DAVID AARON SIMON SABINO	42899831	1361	8	Q

